

Số: 539 /TB - CCTHADS

Đức Linh, ngày 15 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 467 – đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Tài sản đã kê biên của:

Bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh, địa chỉ: Số 05 – Nguyễn Thông, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Nơi ở hiện nay: Số 443 – Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Gồm các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng thửa đất số 160, tờ bản đồ số 39, diện tích 3846,1m² đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại Đồng Hồ bà Than, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 515232 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 04/3/2022.

Giá khởi điểm là: 2.085.780.000 đồng (Hai tỷ, không trăm tám mươi lăm triệu, bảy trăm tám mươi nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng thửa đất số 51, tờ bản đồ số 39 (233392-2), diện tích 3780,3m² đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại Đồi Ông Đề, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 527271 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 27/10/2014.

Giá khởi điểm là: 1.977.671.000 đồng (Một tỷ, chín trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm bảy mươi một nghìn đồng)

3. Quyền sử dụng thửa đất số 173, tờ bản đồ số 5, diện tích 225m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn 4, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 509633 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 24/5/2021.

Giá khởi điểm là: 4.193.280.000 đồng (Bốn tỷ, một trăm chín mươi ba triệu, hai trăm tám mươi nghìn đồng)

4. Quyền sử dụng thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22, diện tích 799,1m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn 2, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 300056 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 16/12/2021.

Giá khởi điểm là: 1.884.277.000 đồng (Một tỷ tám trăm tám mươi bốn triệu, hai trăm bảy mươi bảy nghìn đồng)

5. Quyền sử dụng thửa đất số 108, tờ bản đồ số 59, diện tích 82,6m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB 378416 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 15/3/2021.

Giá khởi điểm là: 819.753.000 đồng (Tám trăm mười chín triệu, bảy trăm năm mươi ba nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản đấu giá có giá thẩm định là: 10.960.761.000 đồng (Mười tỷ, chín trăm sáu mươi triệu, bảy trăm sáu mươi một nghìn đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a. Cơ sở vật chất trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c. Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do bên có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm tài liệu để đánh giá chấm điểm các tiêu chí theo Phụ lục 2 (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự)

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ ngày 15/6/2023 đến hết ngày 19/6/2023

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Hoàng Thị Thùy Dung